



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalni centar Osijek, L. Jagera 3, Osijek, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TEAM DEKOR d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Osijek, Ivana Gundulića 129, MBS 030106860, OIB 60338559450, dana 13. srpnja 2021.,

r i j e š i o j e

I OTVARA SE stečajni postupak nad dužnikom TEAM DEKOR d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Osijek, Ivana Gundulića 129, MBS 030106860, OIB 60338559450.

II Za stečajnog upravitelja imenuje se Kata Rašić dipl. iur. iz Vinkovaca, S. S. Kranjčevića 31, OIB 84450283675.

III ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom TEAM DEKOR d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Osijek, Ivana Gundulića 129, MBS 030106860, OIB 60338559450.

IV Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda a nakon pravomoćnosti dostaviti registru radi brisanja dužnika iz registra pravnih osoba.

Obrazloženje

1. Dana 2.3.2021. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/21-01/04 Ur. broj 04-06-21-2324 od 2.3.2021. godine, za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom TEAM DEKOR d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge, Osijek, Ivana Gundulića 129, MBS 030106860, OIB 60338559450, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 1.3.2021. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 13.348,35 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 1.3.2021., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem 110. st. 1. Stečajnog zakona, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Kata Rašić (automatski odabir), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, odredio mu je dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište.

5. Ročište radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određeno je za dan 27. travanj 2021. godine.

6. Na ročištu radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka privremena stečajna upraviteljica navela je da je odgovorna osoba dužnika Sadžida Lešina, Osijek, Ivana Gundulića 129 s kojom je stupila u kontakt i imenovana joj je dostavila traženu dokumentaciju i to bilance za 2019., 2020. i na dan 17.03.2021. - potvrdu FINE o blokadi računa KLASA: 120-11/21-01/43 URBROJ: 08-6012-21 od 26.03.2021., potvrdu Porezne uprave Područni ured Osijek Ispostava Osijek o stanju Poreznog duga KLASA: 034-04/21-10/2467 URBROJ: 513-07-14-01-21-2 od 19.03.2021., potvrdu Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižnog odjela Osijek o nekretninama stečajnog dužnika broj 7653/2021 od 1.04.2021., uvjerenje MUP-a Osijek o vozilima koja su u vlasništvu dužnika od 6. 04.2021. godine, izjavu Sadžide Lešina o ostavci na funkciju direktora stečajnog dužnika s danom 23.02.2021. upućenu Nusretu Sadoviću, izlazni račun broj 5/2019, odluka o otpisu potraživanja od 31.12.2020. godine.

7. Za stečajnog dužnika pribavila je od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje potvrdu o prijavljenim osiguranicima, KLASA: 934-04/21-03/16 URBROJ: 341-12-11/1-21-595 od 26.03.2021. kao i Ispis HZMO o prijavljenim osiguranicima na dan 26.03.2021. godine.

8. Od Porezne uprave Područni ured Osijek Ispostava Osijek pribavila je zadnja predana propisana izvješća i to Prijavu poreza na dobit za 2019. te ispis s analitičkim podacima o stanju poreznog duga na dan 2.03.2021. godine.

9. Dužnik je kao društvo s ograničenom odgovornošću upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku temeljem Društvenog ugovora od 04.02.2010. godine.

10. Osnivač društva je Nusret Sadović, OIB: 52978610421 Srbija, Novi Pazar, Gavrića Principa 26, a osoba ovlaštena za zastupanje je Sadžida Lešina, OIB: 49712855121 Osijek, Ivana Gundulića 129.

11. Stečajni dužnik obavljao je djelatnost građevinarstva, te je planirao upućivati radnike u inozemstvo radi obavljanja građevinskih djelatnosti.

12. Prema podacima iz obrazloženja rješenja naslovnog suda o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom Team Dekor d.o.o. Osijek, Ivana Gundulića 129, FINA je uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navela da dužnik na dan 1.03.2021. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 13.348,35 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima zaposlenika.

13. Prema podacima HZMO-a dužnik na dan 26.03.2021. godine ima jednog zaposlenog radnika, direktora Sadžidu Lešina.

14. Dužnik je financijska izvješća predao za 2019. godinu.

15. Podaci o imovini dužnika iskazani su u ovom izvješću na temelju prikupljene dokumentacije koja je naznačena u uvodu izvješća.

16. Prema potvrdi Općinskog suda u Osijeku Zemljišnoknjižnog odjela u Osijeku broj. broj 7653/2021 od 1.04.2021. stečajni dužnik Team Dekor d.o.o. Osijek nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog zemljišnoknjižnog odjela.

17. Također, prema obavijesti Porezne uprave Područnog ureda Osijek, Ispostava Osijek (mail od 1.04.2021.) po podacima Porezne uprave navedeni obveznik nije imao promet nekretnina u protekle četiri godine.

18. Dužnik nema u bilancama evidentirane nekretnine.

19. Prema uvjerenju Policijske uprave Osječko-baranjske Služba za unutarnje poslove broj: 511-07-18/07-2-41/2021 od 06.04.2021. stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

20. U dostavljenim bilancama za 2020. i na dan 17.03.2021. dužnik je evidentirao na klasi 0 građevinsku skelu s pratećom opremom (2.12.2019.) u vrijednosti 30.673,37 kn.

21. Početna vrijednost skele od 40.897,82 kn umanjena je za otpis u iznosu od 10.224,45 kn.

22. U vezi skele odgovorna osoba dužnika putem knjigovodstvenog servisa koji vodi poslovne knjige dužnika Dundo Maroje d.o.o. Osijek izvijestila je (mail od 29.03.2021.) da u bilanci pod kontom 00001281 te nazivom „GRAĐEVINSKA SKELA S PRATEĆOM OPREMOM (02.12.2019.)“ tvrtka Team Dekor d.o.o. zbog pandemije virusa Covid-19 nikad nije došla u neposredan posjed.

23. U bruto bilanci na dan 17.03.2021. dužnik je iskazao financijsku imovinu u iznosu 19.250,00 kn, a ista se odnosi na potraživanja od kupaca.

24. Knjigovodstveni servis koji vodi poslovne knjige dužnika Dundo Maroje d.o.o. Osijek izvijestio je (mail od 29.03.2021.) da dug koji je evidentiran na kupcima je za uslugu izvršenu vlasniku tvrtke prema priloženom računu br. 5/2019.

25. U bilanci za 2020. dužnik je evidentirao promet financijske imovine:

R.br	Naziv	Duguje	Potražuje	Saldo
1.	Žiro račun PBZ	63.076,83	63.076,83	0,00
2.	Žiro račun prijelazni-prijenos između računa	47.728,83	47.728,83	0,00
3.	Devizni račun	47.728,83	47.728,83	0,00
4.	Potraživanja od kupaca	59.995,98	40.745,98	19.250,00
5.	Pozajmica	20.697,42	20.697,42	0,00
	Ukupno	239.223,89	219.973,89	19.250,00

26. U vezi financijske imovine odgovorna osoba dužnika dala je pojašnjenje da izvodi žiro računa postoje do 10.09.2020. godine odnosno deviznog računa do 29.01.2020. Postoji jedan izdani izlazni račun 02.01.2020. godine u iznosu od 40.745,98 kn koji je plaćen u cijelosti 29.01.2020. godine. Bila je jedna pozajmica u iznosu od 4.000,00 kn s datumom 17.02.2020. godine koja je vraćena 22.05.2020. godine. Sav promet i sve transakcije su se odvijale prije blokade računa. Trgovačko društvo Team Dekor d.o.o. osnovano je 2010. godine pod nazivom Web Visio d.o.o. i do 2019. godine nije poslovalo, a tada je prodano i promijenilo naziv u Team Dekor d.o.o.. Sa 31.12.2020. godine otpisana je pozajmica, koja datira od 19.02.2010. godine, zbog zastare prema priloženoj odluci.

27. Dužnik je u bruto bilanci na dan 17.03.2021. iskazao obveze u iznosu 15.678,05 kn od čega su obveze za čiste plaće u iznosu 8.544,90 kn, a ostalo su obveze za poreze i doprinose.

28. Prema priloženoj potvrdi FINE o blokadi računa i novčanih sredstva ovršenika od 26.03.2021. na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano

je 144 dana neprekidne blokade odnosno 144 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršavanja osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

29. Ovršenik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 13.378,21 kn.

30. Prema potvrdi Porezne uprave Područni ured Osijek Ispostava Osijek o stanju Poreznog duga od 19.03.2021. dužnik na dan 19.03.2021. duguje 13.112,30 kn javnih davanja o kojima službeno evidenciju vodi Porezna uprava.

31. Iz gore navedene zaprimljene dokumentacije i potvrda nadležnih tijela vidljivo je da su kod dužnika ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka jer je isti prezadužen i nesposoban za plaćanje. Nadalje vidljivo je da dužnik ima samo pokretnine građevinsku skelu koja nije u posjedu dužnika već je vjerojatno kod vlasnika dužnika. Isto tako dužnik ima evidentirano i potraživanje u iznosu od 19.250,00 kn od vlasnika dužnika

32. Kako se vlasnik dužnika nalazi u Srbiji i nije u kontaktu s odgovornom osobom koja mu je uputila i otkaz na funkciju direktora dužnika, nije za očekivati da će se doći u posjed pokretnine niti naplatiti potraživanje.

33. Slijedom navedenog smatra da dužnik nema imovine nad kojom se može provoditi stečajni postupak i ostvariti novčana sredstva za namirenje troškova kako ovog tako i stečajnog postupka koji bi iznosili 25.000,00 kuna i to za: sređivanje i ažuriranje knjigovodstveno-financijskih podataka i dokumentacije -3.000,00 kn, otvaranja žiro računa 50,00 kn + 12,00 kn za mjesečni paušal (godišnje - 144,00 kn), izrada pečata - 150,00 kn, mjesečne cijene za vođenje knjigovodstva za djelatnost - 500,00 kn (godišnje - 6.000,00 kn), izrada početne i završne bilance - 3.000,00 kn, nagrada stečajnom upravitelju - 10.000,00 kn, materijalni troškovi i putni troškovi - 1.000,00 kn, arhiviranje dokumentacije -1.500,00 kn.

34. Stoga, predlaže da sud pozove osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom Team Dekor d.o.o. Osijek, Ivana Gundulića 129 OIB 60338559450 da na sudski depozit ovoga suda uplate potrebna sredstva kao predujam za pokriće troškova kako prethodnog tako i stečajnog postupka u iznosu od 25.000,00 kuna.

35. Zakonska zastupnica Sađida Lešina pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljuje da je na nagovor bivšeg direktora pristala biti direktoricom i osobom ovlaštenom za zastupanje dužnika odlukom od 17. lipnja 2020., bivši direktor Čazim Mašović sa obitelji odselio je u Republiku Njemačku i to je po njegovom kazivanju trebalo biti privremeno, trebao se vratiti i nastaviti poslovanje putem stečajnog dužnika, no s obzirom na probleme vezano za pandemiju odlučio je ostati u Republici Njemačkoj, tako da je dužnik blokiran, unatoč funkciji da nema nikakvu spoznaju o poslovanju dužnika niti je dužnik poslovao u vrijeme kada je obnašala funkciju direktora, ono što joj je bilo dostupno dostavila je privremenoj stečajnoj upraviteljici, ono što zna jeste da dužnik nema nikakve imovine pa niti skele koja je u knjigama zavedena kao imovina najveće vrijednosti, misli da ona u posjed dužnika nije niti došla u vrijeme kada je postala direktoricom, a niti prije, po njenim spoznajama, ista je trebala biti namijenjena za poslove kojim se prijašnji direktor imao namjeru baviti putem dužnika, a dužnik nema namjeru nastaviti poslovanje.

36. Kako je tijekom prethodnog postupka rješenjem utvrđeno da imovina koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova postupka, sukladno članku 132. stav 1. Stečajnog zakona, stečajni sudac je rješenjem poslovni broj 5 St-329/2021-10 od 28. travnja 2021., koje rješenje je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda dana 28. travnja 2021., pozvao osobe koje imaju pravni

interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom na solidarnu uplatu iznosa od 25.000,00 kn u roku od 15 dana, na ime predujma za pokriće troškova kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka. Istim rješenjem pozvane osobe upozorene su da će sud, ukoliko ne uplate predujam, donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. U tom slučaju stečajni postupak neće se provesti i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe članka 286. do 292. Stečajnog zakona.

37. Na gore navedeni upućeni poziv na uplatu predujma nije se odazvao nitko iz kruga osoba zainteresiranih za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom.

38. Budući da stečajni dužnik nema imovine iz koje bi se mogli podmiriti niti troškovi stečajnog postupka, temeljem članka 132. stav 2. Stečajnog zakona (Narodne novine 75/15 i 104/17) riješeno je kao u izreci.

39. Za stečajnog upravitelja dužnika, sukladno članku 85. stav 2. Stečajnog zakona imenovana je Kata Rašić iz Vinkovaca sa liste "A" stečajnih upravitelja, koja je rješenjem o otvaranju prethodnog postupka 5 St-329/2021-3 od 17. ožujka 2021. imenovana privremenom stečajnom upraviteljicom.

U Osijeku 13. srpnja 2021.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **eb2fd-bbeb0**

Kontrolni broj: **01b1a-fd719-b7113**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.